

## Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: город Оренбург, пер. Гугучкинский д. 8

город Оренбург

11 апреля 2022 год

**Место проведения:** город Оренбург, пер. Гугучкинский, д. 8.

**Дата проведения собрания:** очная форма собрания состоялась **29 марта 2022 г.** в 18 часов 00 минут.  
Заочная форма собрания состоялась: с **30.03.2022 г.** по **11.04.2022 г.**

**Дата и место подсчета голосов:** 11 апреля 2022 г., в 18 часов 00 минут, город Оренбург,  
пер. Гугучкинский, д. 8, кв. № 8 – собственник жилого помещения С.А. Губачев.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу  
г. Оренбург, пер. Гугучкинский, д. 8, проведено в форме очного-заочного голосования.

**Собрание проведено по инициативе** собственника жилого помещения № 8 по пер. Гугучкинский,  
д. 8, г. Оренбурга - Губачева Сергея Александровича.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. Оренбург, пер. Гугучкинский д. 8,  
собственники владеют **1137,6** кв. м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **1137,6**  
голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание  
собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли  
участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем  
пятидесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу город Оренбург,  
пер. Гугучкинский, д. 8, приняли участие собственники в количестве 9 человек, владеющие  
1137,6 кв.м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов. **Кворум**  
**имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего**  
**собрания.**

### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрать Председателем общего собрания собственника жилого помещения № 8 по пер.  
Гугучкинский, д. 8, г. Оренбурга – Губачева Сергея Александровича (Собственность, №  
56:44:0230007:118 от 02.11.2018г.)
2. Избрать секретарем общего собрания собственника жилого помещения № 2 по пер.  
Гугучкинский, д. 8, г. Оренбурга — Приходько Оксану Андреевну (Собственность, №  
56:44:0230007:122 от 13.05.2021г.)
3. Возложить функции счетной комиссии на Председателя и секретаря общего собрания,  
делегировать им право подписания протокола общего собрания. Установить срок полномочий  
счетной комиссии - 5 лет.
4. Избрать Председателем Совета дома собственника № 8 по пер. Гугучкинский, д. 8,  
г. Оренбурга – Губачева Сергея Александровича (Собственность, № 56:44:0230007:118 от  
02.11.2018г.)
5. Избрать Членом Совета дома собственника жилого помещения № 2 по пер. Гугучкинский, д. 8,  
г. Оренбурга — Приходько Оксану Андреевну (Собственность, № 56:44:0230007:122 от  
13.05.2021г.)
6. Утвердить Положение о членах Совета МКД (Приложение № 4 к договору), возложить на  
членов Совета МКД права и обязанности, установленные Положением о членах Совета МКД.
7. Установить срок полномочий членов Совета многоквартирного дома – 5 лет с момента  
избрания общим собранием собственников помещений в МКД.
8. Выбрать и утвердить способ управления в отношении многоквартирного жилого дома,  
расположенного по адресу: г. Оренбург, пер. Гугучкинский, д. 8- управление управляющей  
организацией: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая организация  
жилищным фондом "Сияние" ИНН 5638072164, ОГРН 1175658018744.
9. Утвердить объем, перечень, стоимость работ и услуг, а также размер платы на 1 кв. м. общей  
площади занимаемого помещения за содержание жилого помещения, включающую в себя  
плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий  
ремонт общего имущества в многоквартирном доме, при ежемесячном внесении, а также план

выполнения работ и услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в размере 21 рубль без учета платы за КР на СОИ (ОДН) на период с 01.05.2022 г. по 30.04.2023 г. (Приложение № 3 к договору).

10. Распределить объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения (производить начисление платы за КР на СОИ (ОДН) в полном объеме, согласно показаниям общедомовых приборов учета). (Данный пункт вступает в силу с 01.09.2022г.)
11. Утвердить условия и заключить договор с управляющей организацией: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая организация жилищным фондом "Сияние" ИНН 5638072164, ОГРН 1175658018744, на управление, содержание и ремонт многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Оренбург, пер. Гугучкинский, д. 8 с 01.05.2022г. (Приложение № 4 к протоколу ОСС).
12. Принять решение об оплате коммунальных услуг (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, обращения с ТКО) собственниками жилых и нежилых помещений напрямую ресурсоснабжающим организациям, Региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами в г. Оренбурге, путем заключения каждым собственником от своего имени договоров с ресурсоснабжающими организациями, с Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в г. Оренбурге, согласно п. 4.4 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ.
13. Утвердить следующий способ доведения до собственников помещений в многоквартирном доме г. Оренбург, пер. Гугучкинский, д. 8 сообщения о проведении общих очередных или внеочередных собраний для последующих голосований, о решениях, принятых на очередном или внеочередном общем собрании собственников помещений, уведомлений, объявлений: сообщение должно быть размещено на досках объявлений многоквартирного дома по пер. Гугучкинский, д. 8, г. Оренбург.
14. Установить местом хранения копии протокола и других документов общего собрания собственников офисное помещение ООО "УО ЖФ "Сияние" ИНН 5638072164, ОГРН 1175658018744, расположенное по адресу: г. Оренбург, ул. Салмышская, д. 44/2.

**1. По первому вопросу:** Избрать Председателем общего собрания собственника № 8 по пер. Гугучкинский, д. 8, г. Оренбурга – Губачева Сергея Александровича (Собственность, № 56:44:0230007:118 от 02.11.2018г.)

**СЛУШАЛИ:** Губачева Сергея Александровича собственника жилого помещения №8, пер. Гугучкинский д.8.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Избрать Председателем общего собрания собственника № 8 по пер. Гугучкинский, д. 8, г. Оренбурга – Губачева Сергея Александровича (Собственность, № 56:44:0230007:118 от 02.11.2018г.)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать Председателем общего собрания собственника № 8 по пер. Гугучкинский, д. 8, г. Оренбурга – Губачева Сергея Александровича (Собственность, № 56:44:0230007:118 от 02.11.2018г.)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников
1137,6	100%	0		0	

**2. По второму вопросу:** Избрать секретарем общего собрания собственника жилого помещения № 2 по пер. Гугучкинский, д. 8, г. Оренбурга — Приходько Оксану Андреевну (Собственность,

№ 56:44:0230007:122 от 13.05.2021г.)

**СЛУШАЛИ:** Губачева Сергея Александровича собственника жилого помещения №8, пер. Гугучкинский д.8.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать секретарем общего собрания собственника жилого помещения № 2 по пер. Гугучкинский, д. 8, г. Оренбурга — Приходько Оксану Андреевну (Собственность, № 56:44:0230007:122 от 13.05.2021г.)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать секретарем общего собрания собственника жилого помещения № 2 по пер. Гугучкинский, д. 8, г. Оренбурга — Приходько Оксану Андреевну (Собственность, № 56:44:0230007:122 от 13.05.2021г.)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников
1137,6	100%	0		0	

**3. По третьему вопросу:** Возложить функции счетной комиссии на Председателя и секретаря общего собрания, делегировать им право подписания протокола общего собрания. Установить срок полномочий счетной комиссии - 5 лет.

**СЛУШАЛИ:** Губачева Сергея Александровича собственника жилого помещения №8, пер. Гугучкинский д.8.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Возложить функции счетной комиссии на Председателя и секретаря общего собрания, делегировать им право подписания протокола общего собрания. Установить срок полномочий счетной комиссии - 5 лет.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Возложить функции счетной комиссии на Председателя и секретаря общего собрания, делегировать им право подписания протокола общего собрания. Установить срок полномочий счетной комиссии - 5 лет.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников
1137,6	100%	0		0	

**4. По четвертому вопросу:** Избрать Председателем Совета дома собственника № 8 по пер. Гугучкинский, д. 8, г. Оренбурга – Губачева Сергея Александровича (Собственность, № 56:44:0230007:118 от 02.11.2018г.)

**СЛУШАЛИ:** Губачева Сергея Александровича собственника жилого помещения №8, пер. Гугучкинский д.8.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать Председателем Совета дома собственника № 8 по пер. Гугучкинский, д. 8, г. Оренбурга – Губачева Сергея Александровича (Собственность, № 56:44:0230007:118 от 02.11.2018г.)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать Председателем Совета дома собственника № 8 по пер. Гугучкинский, д. 8, г. Оренбурга – Губачева Сергея Александровича (Собственность, № 56:44:0230007:118 от 02.11.2018г.)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников
1137,6	100%	0		0	

**5. По пятому вопросу:** Избрать Членом Совета дома собственника жилого помещения № 2 по пер. Гугучкинский, д. 8, г. Оренбурга — Приходько Оксану Андреевну (Собственность, № 56:44:0230007:122 от 13.05.2021г.)

**СЛУШАЛИ:** Губачева Сергея Александровича собственника жилого помещения №8, пер. Гугучкинский д.8.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать Членом Совета дома собственника жилого помещения № 2 по пер. Гугучкинский, д. 8, г. Оренбурга — Приходько Оксану Андреевну (Собственность,

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать Членом Совета дома собственника жилого помещения № 2 по пер. Гугучкинский, д. 8, г. Оренбурга — Приходько Оксану Андреевну (Собственность, № 56:44:0230007:122 от 13.05.2021г.)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников
1137, 6	100%	0		0	

**6. По шестому вопросу:** Утвердить Положение о членах Совета МКД (Приложение № 4 к договору), возложить на членов Совета МКД права и обязанности, установленные Положением о членах Совета МКД.

**СЛУШАЛИ:** Губачева Сергея Александровича собственника жилого помещения №8, пер. Гугучкинский д.8.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить Положение о членах Совета МКД (Приложение № 4 к договору), возложить на членов Совета МКД права и обязанности, установленные Положением о членах Совета МКД.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить Положение о членах Совета МКД (Приложение № 4 к договору), возложить на членов Совета МКД права и обязанности, установленные Положением о членах Совета МКД.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников
1137, 6	100 %	0		0	

**7. По седьмому вопросу:** Установить срок полномочий членов Совета многоквартирного дома – 5 лет с момента избрания общим собранием собственников помещений в МКД.

**СЛУШАЛИ:** Губачева Сергея Александровича собственника жилого помещения №8, пер. Гугучкинский д.8.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Установить срок полномочий членов Совета многоквартирного дома – 5 лет с момента избрания общим собранием собственников помещений в МКД.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Установить срок полномочий членов Совета многоквартирного дома – 5 лет с момента избрания общим собранием собственников помещений в МКД.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников
1137, 6	100%	0		0	

**8. По восьмому вопросу:** Выбрать и утвердить способ управления в отношении многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г.Оренбург, пер. Гугучкинский, д.8- управление управляющей организацией: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая организация жилищным фондом "Сияние" ИНН 5638072164, ОГРН 1175658018744.

**СЛУШАЛИ:** Губачева Сергея Александровича собственника жилого помещения №8, пер. Гугучкинский д.8.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать и утвердить способ управления в отношении многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г.Оренбург, пер. Гугучкинский, д.8- управление управляющей организацией: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая организация жилищным фондом "Сияние" ИНН 5638072164, ОГРН 1175658018744.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Выбрать и утвердить способ управления в отношении многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г.Оренбург, пер. Гугучкинский, д.8- управление управляющей организацией: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая организация жилищным фондом "Сияние" ИНН 5638072164, ОГРН 1175658018744. по сравнению с предыдущим годом.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников
1137,6	100%	0		0	

**9. По девятому вопросу:** Утвердить объем, перечень, стоимость работ и услуг, а также размер платы на 1 кв. м. общей площади занимаемого помещения за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, при ежемесячном внесении, а также план выполнения работ и услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в размере 21 рубль без учета платы за КР на СОИ (ОДН) на период с 01.05.2022 г. по 30.04.2023 г. (Приложение № 3 к договору).

**СЛУШАЛИ:** Губачева Сергея Александровича собственника жилого помещения №8, пер. Гугучкинский д.8.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить объем, перечень, стоимость работ и услуг, а также размер платы на 1 кв. м. общей площади занимаемого помещения за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, при ежемесячном внесении, а также план выполнения работ и услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в размере 21 рубль без учета платы за КР на СОИ (ОДН) на период с 01.05.2022 г. по 30.04.2023 г. (Приложение № 3 к договору).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить объем, перечень, стоимость работ и услуг, а также размер платы на 1 кв. м. общей площади занимаемого помещения за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, при ежемесячном внесении, а также план выполнения работ и услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в размере 21 рубль без учета платы за КР на СОИ (ОДН) на период с 01.05.2022 г. по 30.04.2023 г. (Приложение № 3 к договору).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников
1137,6	100%	0		0	

**10. По десятому вопросу:** Распределить объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения (производить начисление платы за КР на СОИ (ОДН) в полном объеме, согласно показаниям общедомовых приборов учета). (Данный пункт вступает в силу с 01.09.2022г.)

**СЛУШАЛИ:** Губачева Сергея Александровича собственника жилого помещения №8, пер. Гугучкинский д.8.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Распределить объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения (производить начисление платы за КР на СОИ (ОДН) в полном

объеме, согласно показаниям общедомовых приборов учета).(Данный пункт вступает в силу с 01.09.2022г.)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Распределить объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения (производить начисление платы за КР на СОИ (ОДН) в полном объеме, согласно показаниям общедомовых приборов учета).(Данный пункт вступает в силу с 01.09.2022г.)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников
1137,6	100%	0		0	

**11. По одиннадцатому вопросу:** Утвердить условия и заключить договор с управляющей организацией: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая организация жилищным фондом "Сияние" ИНН 5638072164, ОГРН 1175658018744, на управление, содержание и ремонт многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Оренбург, пер. Гугучкинский, д. 8 с 01.05.2022г. (Приложение № 4 к протоколу ОСС)

**СЛУШАЛИ:** Губачева Сергея Александровича собственника жилого помещения №8, пер. Гугучкинский д.8.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить условия и заключить договор с управляющей организацией: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая организация жилищным фондом "Сияние" ИНН 5638072164, ОГРН 1175658018744, на управление, содержание и ремонт многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Оренбург, пер. Гугучкинский, д. 8 с 01.05.2022г. (Приложение № 4 к протоколу ОСС)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить условия и заключить договор с управляющей организацией: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая организация жилищным фондом "Сияние" ИНН 5638072164, ОГРН 1175658018744, на управление, содержание и ремонт многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Оренбург, пер. Гугучкинский, д. 8 с 01.05.2022г. (Приложение № 4 к протоколу ОСС)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников
1137,6	100%	0		0	

**12. По двенадцатому вопросу:** Принять решение об оплате коммунальных услуг (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, обращения с ТКО) собственниками жилых и нежилых помещений напрямую ресурсоснабжающим организациям, Региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами в г. Оренбурге, путем заключения каждым собственником от своего имени договоров с ресурсоснабжающими организациями, с Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в г. Оренбурге, согласно п. 4.4 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ.

**СЛУШАЛИ:** Губачева Сергея Александровича собственника жилого помещения №8, пер. Гугучкинский д.8.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение об оплате коммунальных услуг (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, обращения с ТКО) собственниками жилых и нежилых помещений напрямую ресурсоснабжающим организациям, Региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами в г. Оренбурге, путем заключения каждым собственником от своего имени договоров с ресурсоснабжающими организациями, с Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в г. Оренбурге, согласно п. 4.4 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение об оплате коммунальных услуг (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, обращения с ТКО) собственниками жилых и нежилых помещений напрямую ресурсоснабжающим организациям, Региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами в г. Оренбурге, путем заключения каждым собственником от своего имени договоров с ресурсоснабжающими организациями, с Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в г. Оренбурге, согласно п. 4.4 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников
1137,6	100 %	0		0	

**13. По одиннадцатому вопросу:** Утвердить следующий способ доведения до собственников помещений в многоквартирном доме г. Оренбург, пер. Гугучкинский, д. 8 сообщения о проведении общих очередных или внеочередных собраний для последующих голосований, о решениях, принятых на очередном или внеочередном общем собрании собственников помещений, уведомлений, объявлений: сообщение должно быть размещено на досках объявлений многоквартирного дома по пер. Гугучкинский, д. 8, г. Оренбург.

**СЛУШАЛИ** Губачева Сергея Александровича собственника жилого помещения №8, пер. Гугучкинский д.8.

**ПРЕДЛОЖЕНО** Утвердить следующий способ доведения до собственников помещений в многоквартирном доме г. Оренбург, пер. Гугучкинский, д. 8 сообщения о проведении общих очередных или внеочередных собраний для последующих голосований, о решениях, принятых на очередном или внеочередном общем собрании собственников помещений, уведомлений, объявлений: сообщение должно быть размещено на досках объявлений многоквартирного дома по пер. Гугучкинский, д. 8, г. Оренбург.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить следующий способ доведения до собственников помещений в многоквартирном доме г. Оренбург, пер. Гугучкинский, д. 8 сообщения о проведении общих очередных или внеочередных собраний для последующих голосований, о решениях, принятых на очередном или внеочередном общем собрании собственников помещений, уведомлений, объявлений: сообщение должно быть размещено на досках объявлений многоквартирного дома по пер. Гугучкинский, д. 8, г. Оренбург.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников
1137,6	100 %	0		0	

**14. По четырнадцатому вопросу:** Установить местом хранения копии протокола и других документов общего собрания собственников офисное помещение ООО "УО ЖФ "Сияние ИНН 5638072164, ОГРН 1175658018744, расположенное по адресу: г. Оренбург, ул. Салмышская, д. 44/2.

**СЛУШАЛИ:** Губачева Сергея Александровича собственника жилого помещения №8, пер. Гугучкинский д.8.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Установить местом хранения копии протокола и других документов общего собрания собственников офисное помещение ООО "УО ЖФ "Сияние ИНН 5638072164, ОГРН 1175658018744, расположенное по адресу: г. Оренбург, ул. Салмышская, д. 44/2.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Установить местом хранения копии протокола и других документов общего собрания собственников офисное помещение ООО "УО ЖФ "Сияние ИНН 5638072164, ОГРН 1175658018744, расположенное по адресу: г. Оренбург, ул. Салмышская, д. 44/2.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников
1137,6	100%	0		0	

**Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений:** в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия у ООО «УО ЖФ «Сияние».

**Приглашенных лиц не было.**

**Приложение:**

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз. стр. 9
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз. стр. 10-11
3. Реестр размещения уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на досках объявлений на 1 л., в 1 экз. стр. 12
4. Копия проекта договора управления многоквартирным домом от 01.05.2022 г. на 16 л., в 1 экз. стр. 13-29
5. Лист регистрации собственников помещений дома № 8 по пер. Гугучкинский, г. Оренбурга принявших участие в общем собрании в форме совместного присутствия на 1 л., в 1 экз. стр. 30
6. Решение (бюллетень) собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Оренбург, пер. Гугучкинский, дом 8, проводимом в форме очно-заочного голосования на 18 л., в 1 экз. стр. 31-49

Председатель общего собрания



(Губачев С.А.) 11.04.22  
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Секретарь общего собрания



(Трухובה О.А.) 11.04.22  
(подпись) расшифровка подписи (дата)



Пронумеровано и прошнуровано 49

сорок девять

листов

Председатель Совета дома

 С.А.Губачев